

**Referat fra Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Sognefogedgård
onsdag den 6. oktober 2021 kl. 19,00 for året 2020,
der ikke kunne afholdes som planlagt i marts pga. Corona**

www.sognefogedgaard.dk

Mødet blev holdt på Hotel Kirstine, Næstved.

Der deltog 24 stemmeberettigede medlemmer.

Formand Kenn Hansen bød velkommen til Generalforsamlingen i henhold til
Dagsorden.

Punkt 1 på Dagsorden: Valg af Dirigent.

Henning Jensen blev foreslået og valgt enstemmigt med akklamation.

Henning Jensen bød velkommen og konstaterede mødet var lovligt indkaldt og i
overensstemmelse med vedtægterne.

Samtidigt blev der nedsat et stemmeudvalg. Pia Poulsen og Lars Høeg blev valgt.

Dirigenten gennemgik Forretningsordnen, som er godkendt.

Punkt 2: Formandens beretning. V/Kenn Hansen.

Formandens beretning med status for 2020.

Der er udsendt til alle en skriftlig beretning. Det i anledning af Generalforsamlingens
udsættelse pga. Corona fra forår til nu i oktober.

Følgende arbejder og ting er sket i løbet af det forgangne år :

Vores veje er blevet asfalteret pletvis , for slaghuller mv. for at
levetidsløse inden alle vejene skal have nyt slidlag.

Kommunen deltager omkring Børnehaven Lindegården.

Alle regnvandskloakkerne i vejene er oprenset.

Der er opsat en Hjertestarter i vores område som Grundejerforeningen har betalt.

Fibernet er nedgravet i vores veje , og der er holdt flere møder med Fibia, og
kommunen omkring efter reparationerne af opgravningerne, som udføres af Fibia.

Foreningens hjemmeside er opdateret. Her står nyheder mv.

Mødet på Hotel Kristine afholdes pga. lokalerne på H C Andersens vej er optaget.

Herefter spørgsmål fra salen: Pia Poulsen - Hvorfor er vedtægterne og budget ikke
opdateret siden sidst, samt hvorfor er det ikke stillet som forslag .

Kenn : Det vil bestyrelsen se på til næste Generalforsamling.

Lars : Ros til bestyrelsen omkring asfaltarbejderne.

Der nævntes også overkørsler, som er kommunens - vand på vejene stier samt en
container placeret i længere tid uden for deres grund.

Gert : Alle medlemmer må meget gerne komme til bestyrelsen med oplysninger om
bla. skader på veje mv., og hvad der er til gavn for alle.

Mette : Stikstierne er dårlige. De bliver udskiftet til stenmel fremadrettet.

Jannie : Der er hul i asfalten ved nr. 109. Vi ser på det.

Uffe : Vejfonden. Svar : Bestyrelsen forventer, at ved levetidsforlængelsen at have pengene til nyt asfalt om 5-7 år, når vejene løbende repareres .

Kurt : Vi har indhentet to gange pris på nyt asfalt. Bla. alle vejriste skal skiftes og kommunen medvirker til udskiftning af de store trekantbrønde.

Lars: Lysmaster på Fodbygårdsvej står måske forkert. Vi ser på det.

Formandens beretning blev godkendt med akklamation.

Regnskab.

Torben fremlagde regnskabet for 2020.

Der er betalt for hjertestarter, som noget ekstra. Foreningen har en ekstern hjælp til bogføring og til omlægning af nyt system pga. bankerne ikke mere vil udføre foreningsservice med bla. ved indbetalinger. Fremadrettet udsendes igen fakturaer automatisk, så alle kan tilslutte sig betalingssystem.

I overgangen har der været en del udfordringer med overførsler til bla. vejfonden og kontingentet tilbage fra 2019/2020, som er på plads.

Alle har betalt den rette kontingent.

Erik : Der var udsendt en forkert opkrævning.

Pia : Regnskabshjælp. Skal det fortsætte ?

Kenn/Torben : Der er afsat et beløb på 5-8.000 kr. i dette regnskabsår.

Erik : Skal der være ekstern hjælp på til vores kasserer?

Torben : Det er bla. pga. bankernes omlægning af serviceydelser, der blev nødvendigt for ekstern hjælp.

Der kom yderlig kommentar til dette fra flere omkring kasserer arbejdet.

Thor : Hvor meget arbejde er der i kasserer arbejdet. Svar 1-2 timer hver mdr.

Dirigenten : Hvor meget hjælp skal der til?

Det undersøges til næste Generalforsamling.

Uffe . Ros til bestyrelsen for oprydningen .

Pia : Hvem skylder vi penge til, og indgår vejfonden ikke i egenkapitalen.

Torben : Der skyldes ikke penge ,og der blev ikke overført til vejfonden i tide
Regnskabet blev herefter godkendt.

Indkomne forslag. Ingen umiddelbart , men der var et.

Fartdæmpende foranstaltninger på Fodbygårdsvej. Bestyrelsen ser på det.

Valg af kasserer : Torben er på valg . Pia vil gerne stille op.

Der blev en pause i Generalforsamlingen, hvor bestyrelsen holdt et kort møde .

Efterfølgende trak Torben sig som kasserer, og Pia Poulsen blev valgt til ny kasserer.

Valg af bestyrelses medlemmer : Gert og Kurt er på valg og blev genvalgt.

Valg af suppleanter : Torben blev valgt som suppleant.

Valg af Revisorer: Thor Jensen blev valgt i en 1 årig periode.

Lars Galvit blev valgt i en 2 årig periode.

Anette Andersen blev valgt som revisor suppleant.

Kenn. : Formanden takkede Erik og Ivan for et meget langt og trofast godt arbejde med revisionen af foreningens regnskaber over mange år.

EVT. : Der var flere spørgsmål bla. om fibernet virker. Fjernvarme får vi det?

Omkostninger ved regnskabet ? Skraldespande i området .

Fibernet virker og alle kan tilslutte sig.

Fjernvarme vores område er et rødt område, hvor vi ikke umiddelbart skal forvente fjernvarme, men det kan politisk ændre sig.

Skraldespande - naboforeningen har skraldespande til hunde høm - høm mv, og det ikke uden problemer, men det en mulighed som bestyrelsen vil drøfte om vi skal etablere i vores område. Det kommer også til at koste ekstra. pasning og tømning.

Besparelser omkring regnskabsførelsen.

Kenn : Det er svært i indeværende år, da året næsten er gået og næste

Generalforsamling er i marts måned 2022.

Afslutningsvis takkede Henning Jensen for god ro og orden, og overlagde ordet til formanden.

Kenn takkede for også for god ro og orden, og opfordrede alle medlemmerne til aktiv deltagelse i vores Grundejerforening.

Næstved den 6. oktober 2021

Således refereret

Kurt Alexandersen

Referent


Kurt Alexandersen

Dirigent


Henning Jensen