

**Referat fra Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Sognefogedgård
lørdag den 22. februar 2020 kl. 14,00.**

www.sognefogedgaard.dk

Mødet blev holdt på H. C. Andersensvej 24, Næstved.

Der deltog 35 stemmeberettigede medlemmer.

Formand Jacob Jensen bød velkommen til Generalforsamlingen i henhold til
Dagsorden.

Punkt 1 på Dagsorden: Valg af Dirigent.

På forslag fra salen blev Erik Næsager foreslået.

Erik Næsager blev valgt.

Generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Dagsordnen blev efterfølgende foreslået ændret af Dirigenten som følger.

Valg af referent.

Valg af stemmetællere.

Punkt 4 Indkomne forslag flyttes til punkt 8.

Punkt 5 valg af kasserer bliver på punkt 5. Formand vælges inden kasserer.

Punkt 6 Valg af formand flyttes til punkt 4.

Herefter blev Dagsordnen godkendt.

Kurt Alexandersen blev valgt som Referent.

Hanne Høpner og Henning Jensen blev valgt som stemmetællere.

Dirigenten gennemgik Forretningsordnen som er godkendt.

Punkt 2: Formandens beretning. V/ Jacob Jensen.

Formandens beretning med status for 2019.

Formanden oplyste om kommunens opsætning af belysning i skoven, og foreningen skal ikke vedligeholde omkring lamperne, der nu er kommunens ansvar.

Fibia er i fuld gang med fibernet i vores område. Her er en opgave til den nye bestyrelse at få aftalerne på plads med efter reparationerne af vores asfalt i forbindelse med opgravningerne.

Foreningens betalingssystem er ændret efter vores bank har lukket/ ændret betingelserne for vores konto.

Det giver og har givet udfordring.

Parkering af trailer. Formanden orienterede kort om trailerparkeringen og følgerne af denne. Kassereren og to medlemmer har forladt bestyrelsen pga. - trailerparkeringen.

Formanden fremlagde beretningen mundtligt og den blev ikke positivt modtaget af Generalforsamlingen

Steen Koguth Thit Jensens vej 27:

Stillede spørgsmålet til formanden omkring punktet traileren, hvad der egentligt er foregået, og hvorfor der er tre i bestyrelsen der har trukket sig.

Hvad er konflikten.

Mogens Nabe Nielsen spurgte ind til hvad er konflikten?

Jacob Jensen Konflikten er udløst af parkering af formandens trailer og en skriftlig klage fra 4 grundejere sendt til bestyrelsen.

Klagen har være drøftet i bestyrelsen i flere omgange, der til sidst resulterer i at først trak et medlem sig i november måned og kassereren og et medlem trak sig i januar måned fra bestyrelsen.

Kenn Hansen uddybede klagen.

Formanden oplyste ved bestyrelsesmøderne "jeg er inhabil" og kan ikke deltage i den diskussion omkring klagen.

Formanden uddelegerer ikke. Formanden slår i bordet fysisk i stedet for at argumenterer og bliver opfarende overfor et bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen bliver handlingslammet.

James Høpner: Forstår ikke helt problematikken. Resterende del af bestyrelsen sammen med to suppleanter, kan fortsætte arbejdet?

Ib Jensen:

Bestyrelsen er ikke uarbejdsdygtig. Intern kritik af Formanden pga. hans opførsel. Der har været problem med betalinger, da kassereren forlod bestyrelsen.

Ib kom i bestyrelsen efter Bent Christensen forlod bestyrelsen i november.

Torben Jensen kom ind i bestyrelsen som 2. suppleant efter Kenn og Kurt forlod bestyrelsen.

Nu går resten af den siddende bestyrelse.

Kenn: Det er ikke muligt at betale pga. der mangler en underskrift, men der var lagt op til en ny underskrift holder i banken, som ikke er blevet fuldt op på. Et ansvar der lå på formanden.

Henning Jensen: Har boet i 13-14 år i området og der har altid være fred og ro i foreningen, samt stor tillid til den siddende bestyrelse..

Stor kritik af formandens beretning der er "tynd" og "bestyrelsen går"

Tillid mangler internt og det er ikke godt for foreningen.

Formandens beretning er ikke godt nok og udfyldende.

Dirigenten foreslår efterfølgende af formandens beretning ikke godkendes med den "tages til efterretning"

Generalforsamlingen godkendte dette.

Punkt 3: Regnskab fremlagt af Jacob Jensen

Formanden fremlagde regnskabet, da der ikke er en kasserer i foreningen. Revisorerne havde godkendt regnskabet inden kassereren forlod bestyrelsen. Differencen på vejkontoen fremkommer pga. manglende opkrævninger der ikke blev sendt ud.

Pia Poulsen Fodbygårdsvej 132: Indbetalinger for 2020 er registreret i 2019, og denne indbetaling fremgår af positiv for regnskabet for 2019, som burde stå som et passiv i regnskabet. Det er en fejl.

Der blev stillet et spørgsmål fra salen, hvad vejfonden skal bruges til.

Der blev orienteret, at pengene udelukkende skal bruges til asfalt på vores veje.

Der skal asfalteres indenfor de næste 5 år.

Steen Koguth: Hjemmesiden virker ikke. Hvad er galt?

Det er den leverandør vi har. Der vil fremadrettet blive arbejdet på en løsning.

Jacob Sønderby Fodbygårdsvej 108: Vores hæk er skåret kraftigt ind og ned.

Der mangler asfalt på fortovet.

Svar: Det er kommunens fortov langs Fodbygårdsvej. Grundejerforeningen har ikke ansvaret for dette.

Efterfølgende blev regnskabet godkendt.

Valg af formand. Der skal vælges ny formand, da Jacob Jensen ikke ønsker genvalg.

Kenn Hansen Marie Bregendahlsvej 11, blev foreslået og præsenterede sig selv.

Der blev spurgt ind til fra salen om ny formand så bliver i hele perioden.

Kenn Hansen blev enstemmigt valgt med akklamation.

Valg af Kasserer: Der skal vælges ny kasserer.

Torben Ulrich Petersen Marie Bregendahlsvej 24 blev foreslået som ny kasserer.

Torben præsenterede sig selv. Selvstændig med IT virksomhed i Næstved.

Torben blev enstemmigt valgt med akklamation.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Den siddende bestyrelse går af ved generalforsamlingen.

Der skal derfor vælges nye bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Kurt Alexandersen blev foreslået.

Rasmus Møller blev foreslået.

Gert Johansen blev foreslået

Michael Lund blev foreslået.

Alle 4 præsenterede sig.

Dirigenten forlangte skriftlig afstemning

Rasmus fik 34 stemmer og blev valgt for 2 år.

Kurt fik 27 stemmer og blev valgt for 1 år.

Gert fik 26 stemmer og blev valgt for 1 år.

Michael fik 15 stemmer.

Valg af Suppleanter. Der skal vælges to suppleanter.

Michael Lund blev foreslået.

James Høpner blev foreslået.

Der var ikke flere forslag og de to blev valgt.

Valg af Revisorer.

Erik Næsager blev foreslået og valgt.

Pia Poulsen blev foreslået som suppleant og valgt.

Punkt 8. Indkomne forslag.

Der var indkommet et forslag til vedtægtsændring omkring indkaldelsen.

Der er for kort tid imellem indkaldelsen og til tilbagemeldingen.

Se forslag i Indkaldelsen til Generalforsamlingen.

Steen Koguth : Det kan ikke beslattes med den bestyrelse, da den går af. Det må ligge op til den nye bestyrelse og fremlægges til næste års Generalforsamling i henhold til §24 stk. 2.

Dirigenten foreslog Generalforsamlingen kunne vedtage det, nu den var samlet.

Pia Poulsen kommenterede det med følgende" så skulle alle medlemmerne være til stede" .

Det blev derfor afvist og generalforsamlingen lagde op til den nye bestyrelse at arbejde videre med emnet til næste års generalforsamling, hvor det kan fremlægges.

Forslag To. Sammenlægning med Grundejerforeningen "Lindegården"

Steen Koguth hvem har foreslået dette.

De to foreninger er ikke ens bla. snerydning har vi - det har de ikke .

Hanne Høpner : Hvem har foreslået dette?

Ib Jensen har foreslået dette - større forening større magt og gennemslagskraft.

De er 223 medlemmer og vi er 186 medlemmer tilsammen = 409 .

Der har været interesse i deres forening.

Generalforsamlingen skal beslutte om det skal gå videre.

Kenn vi kan selv og vi skal se på os selv først.

Mogens Nabe Nielsen Vi kan selv - større forening kan give udfordring .

Dirigenten Bestyrelsen tager stilling og undersøger mulighederne.

Hjertestarter.

Jacob orienterede om opsætning af hjertestarter, som bestyrelsen har arbejdet med i det sidste år, samt om økonomien med et prisoplæg på 25.000,00 kr.

Jacob Sønderby er det undersøgt?

Kurt Alexandersen orienterede generalforsamlingen, af der er arbejdet meget med hjertestarter i løbet af året.

Trygfonden giver tilskud til hjertestarter og der skal ansøges inden 1. marts. Bestyrelsen har en mulig placering af hjertestarteren.

Der skal strøm og varmeskab til. Der betales for strøm til hjertestarteren.

Røde Kors har vi talt med og der tilbydes førstehjælps kurser mod et honorar.

Det vil vi anbefale i forbindelse med hjertestarteren , det giver tryghed at så mange som muligt kan betjene den.

Det er samtidigt muligheden med hjerteløbere.

Det kan lægges op på en APP på telefonerne, hvor hjertestarteren er placeret.

Generalforsamlingen gav udtryk for at fortsætte arbejdet med hjertestarter.

Der var ikke flere punkter under emnet.

Prismæssigt vil vi undersøge omkostningen mere præcist.

Der er forsikring - service - vedligehold og strøm samt montage mv.

Dirigenten afsluttede sin opgave som dirigent med at takke for god ro og orden og lukkede Generalforsamlingen.

Ny formand Ken Hansen lukkede generalforsamlingen med at takke Dirigenten for styringen af generalforsamlingen .

Kenn takkede Jacob Jensen for samarbejdet og tak for hans indsats.

Kenn takkede den afgående bestyrelse for deres indsats.

Kenn takkede de fremmødte og lukkede generalforsamlingen.

Næstved den 22. februar 2020.

Således refereret

Kurt Alexandersen



Dirigent

Erik Næsager

